

Uchwała Nr 228/2017
Zarządu Powiatu Łobeskiego
z dnia 20 czerwca 2017 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Powiatu Łobeskiego nieruchomości wchodzącej
w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 47 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579 i poz. 1948, z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 i poz. 2260, z 2017 r. poz. 624) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXVII/172/2013 Rady Powiatu w Łobzie z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Powiatu Łobeskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 19 maja 2016 r. poz. 2062), **Zarząd Powiatu Łobeskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się wolę nieodpłatnego nabycia od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych w Warszawie Terenowego Oddziału w Szczecinie części nieruchomości oznaczonej numerem działki 9/2 o powierzchni ewidencyjnej 50,7183 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ginawa, w gminie Węgorzyno, niezbędnej na poszerzenie pasa drogowego drogi publicznej powiatowej nr 4347Z relacji Brzeźniak – Storkowo. Powierzchnia i projektowana granica działki niezbędna do nabycia wynosi około 0,12 ha i stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Kartografii.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

Paweł Marek

Uzasadnienie

Pismem z dnia 08.06.2017 r., znak: BD.414.02.1.2017 Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Łobzie zwrócił się do tutejszego organu z prośbą o wszczęcie procedury wydzielenia i przejęcia części działki nr 9/2 położonej w obrębie Ginawa, gmina Węgorzyno niezbędnej na poszerzenie pasa drogowego drogi publicznej powiatowej nr 4347Z relacji Brzeźniak – Storkowo. Przedmiotowa działka jest własnością Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych. Niezbędna do nabycia powierzchnia wydzielona z ww. nieruchomości wynosi około 0,12 ha. Nabycie części przedmiotowej działki związane jest z realizacją projektu partnerskiego pn: „Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Storkowo – Ginawa”.

Przeniesienie własności nieruchomości nastąpiłoby w formie aktu notarialnego. Możliwość taką daje ustawa z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491 ze zm.), a w szczególności art. 24 ust. 5c, zgodnie z którym Agencja Nieruchomości Rolnych „może w drodze umowy nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości Zasobu zajęte pod drogi gminne, powiatowe, wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na ten cel w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium....”.

Zgodnie z zasadami nabywania nieruchomości z Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych określonymi w piśmie Dyrektora Oddziału Terenowego w Szczecinie z dnia 26.03.2013 r., znak: SZ.SGZ.4241.55.1.2013.EK, osoba nabywająca nieruchomość z Zasobu jest zobowiązana do przedłożenia dokumentacji zawierającej m.in. uchwałę upoważniającą do nieodpłatnego nabycia nieruchomości.

Mając na względzie powyższe uzasadnienie, przedłożenie Zarządowi Powiatu niniejszego projektu uchwały jest w pełni uzasadnione.

SEKRETARZ

Grzegorz Wasilewicz