

Łobez dnia 22.01.2019

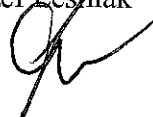
Zarząd Powiatu
w Łobzie

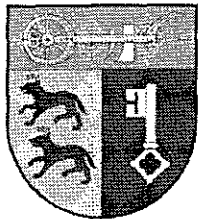
BIURO RADY
I ZARZĄDU POWIATU
wpłynęło: 22.01.2019 r. *kanf*

Zapytanie

Uprzejmie proszę o informację w sprawie remontu łazienek w Zakładzie Opieki Leczniczej w Resku oraz postępu prac nad wydzieleniem działki i przekazaniem pomieszczeń po oddziale dziecięcym dla Gminy Resko.

Józef Leśniak





STAROSTWO POWIATOWE W ŁOBZIE
BIURO RADY I ZARZĄDU POWIATU

tel. 515 360 463, e-mail: rada@powiatlobeski.pl, www.powiatlobeski.pl, <http://spow.lobez.ibip.pl>,

Łobez, dnia 1 lutego 2019 r.

BRZ.0003.1.2019.AM

Pan Józef Leśniak

W załączeniu przekazuję odpowiedzi na złożone przez Pana w dniu 22 stycznia 2019 r. zapytania.

STAROSTA
Renata Kulik
Renata Kulik

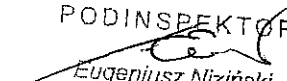
STAROSTWO POWIATOWE
w Łobzie
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA**
ul. Konopnickiej 41, 73-150 Łobez

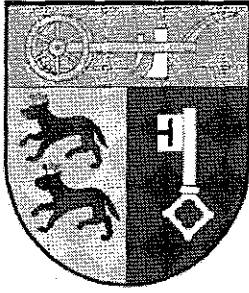
Łobez 30.01.2019 r.

**Biuro Rady i Zarządu
Powiatu Łobeskiego**

Dot.: informacja w sprawie remontu w ZOL w Resku

Powiat Łobeski posiada zatwierdzony projekt budowlany oraz Decyzję Nr 381/2018 pozwolenia na budowę z dnia 20.12.2018 r. (ostateczna z dniem 17.01.2019 r.) wydaną przez Starostę Świdwińskiego. Obecnie jest przygotowywana dokumentacja dla ogłoszenia przetargu na wykonanie robót. Przewidywany termin ogłoszenia przetargu 01.02.2019 r. z terminem realizacji robót przez Wykonawcę do 30.05.2019 r.

PODINSPEKTOR

Eugeniusz Niziński



STAROSTA ŁOBESKI

ul. Konopnickiej 41, 73-150 Łobez, tel. 918 171 403
sekretariat@powiatlobeski.pl, www.powiatlobeski.pl,
<http://spow.lobez.ibip.pl>

BIURO GEODETY POWIATOWEGO

Ul. Głowackiego 4, 73-150 Łobez, tel. 508 242 716
e-mail: tbas@powiatlobeski.pl

GKG.221.1.2019.TB

Łobez, 31.01.2019 r.

Rada Powiatu w Łobzie

Przekazuję poniżej odpowiedź na zapytanie radnego Józefa Leśniaka zadane podczas wspólnego posiedzenia Komisji Rady w dniu 22 stycznia 2019 r., a dotyczące działań podjętych przez Starostwo Powiatowe w sprawie wydzielenia działki pod budynkiem po byłym oddziale dziecięcym szpitala w Resku.

1. Na posiedzeniu Zarząd Powiatu w dniu 12 października 2018 r., Zarząd pozytywnie rozpatrzył wniosek Wydziału Rozwoju i Promocji w sprawie:
 - wyłączenia z umowy dzierżawy budynku po szpitalu dziecięcym oraz budynku rozdzielni tlenowej,
 - przekazania przez Powiat Łobeski na rzecz Gminy Resko budynku po byłym oddziale szpitala dziecięcego w Resku. Przekazanie nieruchomości nastąpi nieodpłatnie. Koszty podziału geodezyjnego poniesie Powiat Łobeski, natomiast koszty aktu notarialnego oraz wpisu prawa własności do KW poniesie Gmina Resko.
2. Decyzje Zarządu przekazano do realizacji przez Wydział Geodezji i Kartografii w dniu 06 listopada 2018 r. na spotkaniu u Pani Wicestarosty.
3. Dnia 08 listopada 2018 r. skierowano do Burmistrza Resko pismo w sprawie:
 - wskazania celu na, na który nieruchomość ma być darowana,
 - wskazanie proponowanych granic działki do wydzielenia pod budynkiem w rozmiarze niezbędnym do realizacji celu, na jaki budynek ma być darowany.

Odpowiedź na to pismo Starosta otrzymał w dniu 19.11.2018 r.

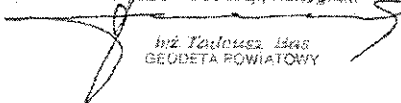
4. Dnia 23.11.2018 r. drogą mailową wystąpiono do miejscowego Wydziału Architektury i Budownictwa (p. Eugeniusz Niziński) z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie:
 - czy zaproponowany przez Burmistrza Resko podział nieruchomości nie będzie kolidował z istniejącymi lub projektowanymi sieciami uzbrojenia podziemnego?
 - czy odległość projektowanej granicy od istniejących budynków oraz innych elementów zagospodarowania terenu nie narusza norm określonych przepisami Prawa Budowlanego?
5. W odpowiedzi z dnia 28.11.2018 r. na powyższe wystąpienie p. E. Niziński zaproponował zmianę przebiegu projektowanych granic ustalonych wcześniej przez Burmistrza Resko, dostosowując projektowane granice do istniejącego przebiegu kolektora sanitarnego. W tym stanie rzeczy dnia

30.11.2018 r. ponownie wystąpiono do Burmistrza Resko o zaopiniowanie zmienionej koncepcji podziału. Akceptacja Burmistrza wpłynęła do Starostwa Powiatowego dnia 03.12.2018 r.

6. Dnia 06.12.2018 r. z prośbą o akceptację wstępnego projektu podziału nieruchomości wystąpiliśmy dodatkowo do aktualnego dzierżawcy nieruchomości, tj. Samodzielnego Publicznego Szpitala Rejonowego w Nowogardzie. Z uwagi na brak reakcji dzierżawcy na nasze wystąpienie, dnia 12 stycznia 2019 r. skierowaliśmy kolejną prośbą do dzierżawcy o zajęcie stanowiska z pouczeniem, że nieudzielenie odpowiedzi w terminie 7 dni o dacie doręczenia pisma, uznane będzie za akceptację przedstawionej propozycji podziałowej. Dnia 28 stycznia 2019 r. dzierżawca przekazał informację o braku zastrzeżeń do wstępnego projektu podziału.

Obecnie opracowywany jest wniosek do Burmistrza Resko o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości, który przed wysłaniem będzie zatwierdzany przez Zarząd Powiatu stosowną uchwałą.

Przewiduję, że procedury administracyjne związane z podziałem nieruchomości potrwać około 3 miesięcy. Umowa notarialna zamiany nieruchomości prawdopodobnie będzie mogła być zawarta najwcześniej w maju 2019 r.

Z up. Starosty
DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii

Andrzej Kucharski
GEODETA POWIATOWY