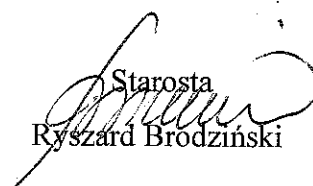


**Porządek posiedzenia**  
**Zarządu Powiatu w Łobzie**  
**w dniu 20 czerwca 2012 roku, godz. 14,30**  
**w Starostwie Powiatowym w Łobzie**

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie proponowanego porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Zarządu.
4. Zatwierdzenie zakresu inwestycji pn. Budowa auli z łącznikiem przy Zespole Szkół w Łobzie.
5. **Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu:**
  - 5.1 zmieniająca Uchwałę Nr XLII/242/2010 Rady Powiatu w Łobzie z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie „Wieloletniego programu inwestycyjnego na lata 2010-2020”
  - 5.2 w sprawie zmian budżetu powiatu łobeskiego na 2012 rok
  - 5.3 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej powiatu łobeskiego na lata 2012 – 2024
6. Rozpatrzenie wniosków o przyznanie stypendiów sportowych.
7. **Rozpatrzenie wniosków:**
  - 7.1 o rozwiązanie umowy na sporządzanie wycen nieruchomości stanowiących własność powiatu i Skarbu Państwa
8. Wnioski i oświadczenia Członków.
9. Zamknięcie posiedzenia.

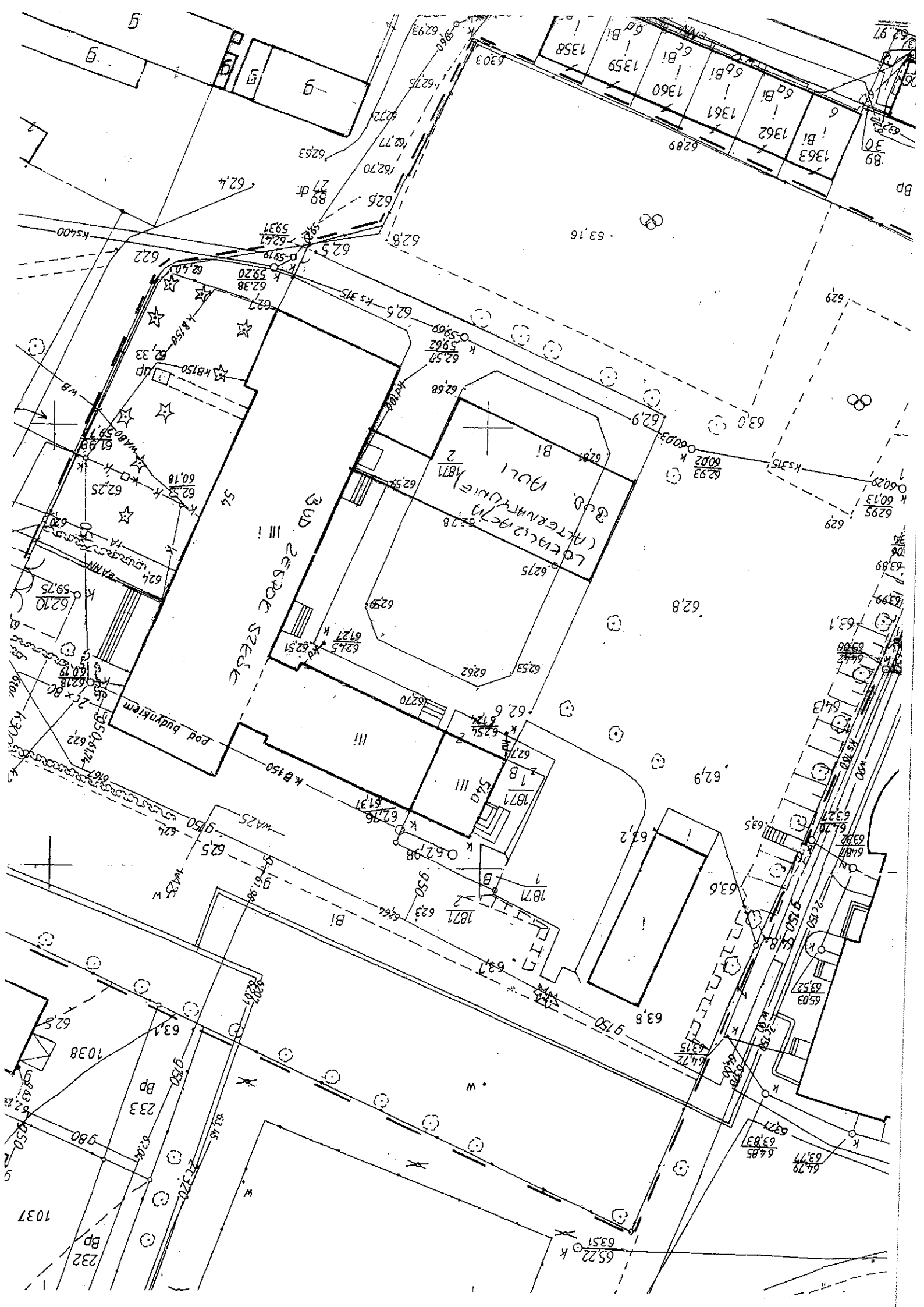
  
Starosta  
Ryszard Brodziński

WYTYCZNE OPRACOWANIA PROJEKTU  
BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO BUDOWY AULI Z ŁĄCZNIKIEM  
PRZY ZESPOLE SZKÓŁ W ŁOBZIE

I. Przedmiot i zakres opracowania

1. Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budowy auli z łącznikiem przy Zespole Szkół w Łobzie wraz z zagospodarowaniem terenu.
2. Opracowany projekt będzie stanowił opis przedmiotu zamówienia do przetargu na Wykonawstwo.
3. Zakres prac projektowych powinien obejmować:
  - branżę architektoniczną
  - branżę konstrukcyjną
  - branżę sanitarną (wod.-kan, c.o., wentylację)
  - branżę elektryczną
  - zagospodarowanie terenu całości działki ( rozmieszczenie miejsc postojowych, dróg dojazdowych, boiska, plac do koszykówki i siatkówki, ogrodzenie, elementów małej architektury, terenów zielonych, odwodnienie terenów utwardzonych)
  - niezbędne uzgodnienia.
4. Podstawowe parametry auli:
  - pow. zabudowy ok. 300 m<sup>2</sup>
  - sugerowana lokalizacja budynku auli – budowa skrzydła prostopadłego do budynku szkoły od strony placu apelowego. (zał. plan sytuacyjny)
  - budynek jednokondygnacyjny ( dach płaski, alternatywnie dach wysoki dwuspadowy z poddaszem) połączony z budynkiem szkoły łącznikiem
  - możliwość dzielenia pomieszczenia auli na dwa mniejsze poprzez układ ścianki przesuwnej (przesuw ręczny alternatywnie sterowany automatycznie)
  - niezależne wejście z budynku szkoły oraz z zewnątrz
  - przystosowane wejście do budynku auli dla osób niepełnosprawnych
5. Pomieszczenia w budynku auli:
  - łącznik (przejście do bud. szkoły)
  - pomieszczenie auli (z możliwością podziału j.w.)
  - sala konferencyjna o pow. ok. 80-100 m<sup>2</sup>
  - holl
  - szatnia
  - sanitariaty (w tym dla osób niepełnosprawnych)
6. Niezbędne wyposażenie pomieszczenia auli:
  - scena ( alternatywnie z możliwością składania)
  - instalacja i urządzenia nagłaśniające
  - projektor multimedialny z ekranem (sterowanym automatyką)

Opracowanie projektu budowy auli z łącznikiem wiąże się również z opracowaniem projektu remontu i przystosowania pomieszczeń budynku istniejącej szkoły do obowiązujących standardów.



**Uchwała Nr ...../...../2012  
Rady Powiatu w Łobzie  
z dnia ..... 2012 roku**

**zmieniająca Uchwałę Nr XLII/242/2010 Rady Powiatu w Łobzie z dnia 31 marca 2010 r. sprawie „Wieloletniego programu inwestycyjnego na lata 2010-2020”**

Na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) **Rada Powiatu uchwala , co następuje:**

- §1. W uchwale Nr XLII/242/2010 Rady Powiatu w Łobzie z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie „Wieloletniego programu inwestycyjnego na lata 2010-2020” załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Łobzie.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
8.	Przebudowa drogi 0855Z Resko Ostrzyca w km 0+000 do 14+194	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2010	6 000 000	3 387 285	2 612 715	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Przebudowa drogi Moldawin - Maliniec odcinek od Moldawina do skrz. drogi Resko - Łosońnica dl. 2,2 km	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2012	488 753	-	-	-	-	278 753	210 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Droga 0942Z do Kraśnika od drogi 0942	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2010	840 000	620 000	220 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Remont mostu w miejscowości Unimie	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2011	555 635	-	-	277 817	277 818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Remont drogi 0923 Łobz-Mieszne	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2014/2015	10 000 000	-	-	-	-	-	-	-	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
13.	Remont drogi 0942 od Kraśnika do Lesięcina	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2015	350 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Remont drogi 0937 Mielno-Siejsko i dalej	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2016	5 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 500 000	2 500 000	-	-	-	-	-	-	-
15.	Remont drogi 0901 Grzęzlenko, Anielino-Wojtaszycze	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2017	5 000 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 500 000	2 500 000	-	-	-	-	-
16.	Remont mostu w Łąglewnikach-droga 0910	Poprawa bezpieczeństwa ludności, poprawa komunikacji eliminacja zagrożeń	Zarząd Dróg Powiatowych w Łobzie	2016	1 500 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750 000	750 000	-	-	-	-	-	-	-







	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
34.	Termomodernizacja budynku kotłowni i zaplecza z usprawnieniem systemu grzewczego w DPS w Resku	Poprawa warunków cieplnych obiektu, ograniczenie kosztów ogrzewania budynku, poprawa estetyki budynku	Dom Pomocy Społecznej w Resku	2012/ 2013	513 636	-	-	-	-	-	108551	106260	45540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
35.	Spoleczestwo Informacyjne w Powiecie Łobeskim ze szczególnym uwzględnieniem terenów wiejskich	Upowszechnienie dostępu do Internetu poprzez hot-spoty, przybliżenie społeczeństwu urzędów poprzez aktywne punkty obsługi PIAP + obsługa interesanta	Starostwo Powiatowe w Łobzie	2011- 2014	320 000	-	-	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000	68 000	12 000
36.	Zakup mikrobusu przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych dla Domu Dziecka w Łobzie	Likwidacja barier transportowych w Domu Dziecka w Łobzie w ramach programu "Program wyrównania różnic między regionami II"	Dom Dziecka w Łobzie	2012	130 000	-	-	-	-	-	65 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
37.	Zakup mikrobusu przystosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych dla Domu Pomocy Społecznej w Resku	Likwidacja barier transportowych w Domu Pomocy Społecznej w Resku w ramach programu "Program wyrównania różnic między regionami II"	Dom Pomocy Społecznej w Resku	2012	130 000	-	-	-	-	60 000	65 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
38.	Opracowanie dokumentacji projektowej budowy auli wraz z łącznikiem przy Zespole Szkół w Łobzie	Poprawa bezpieczeństwa, poprawa warunków nauczania, przystosowania obiektu do standardów, zwiększenie atrakcyjności szkoły	Starostwo Powiatowe w Łobzie	2012	60 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Razem				101 332 965	4 477 285	3 082 715	3 910 317	3 966 318	5 386 874	4 960 039	8 190 292	9 430 125	2 512 000	4 368 000	4 164 750	4 834 750	4 739 750	6 789 750	2 500 000	6 750 000	2 500 000	4 170 000	3 000 000	4 300 000	3 000 000	4 300 000	

Członką pogrubioną wykazano zmiany

*Opuszczony: Egoanux Nizisid*

Łobez, dnia 14 czerwca 2012 r.

## WNIOSEK O ROZPATRZENIE SPRAWY PRZEZ ZARZĄD POWIATU

### Temat:

- 1) *Wniosek Spółki Cywilnej pn. Ekspert Nieruchomości W.M.B. BAS z siedzibą w Resku przy ul. Kościuszki 4 reprezentowaną przez współwłaściciela spółki Władysława Basa o rozwiązanie umowy na zasadzie porozumienia stron z uwagi na zły stan zdrowia wykonawcy i potrzebę leczenia.*

### Uzasadnienie:

Dnia 16.09.2011 r. pomiędzy Powiatem Łobeskim a Spółką Cywilną pn. Ekspert Nieruchomości W.M.B. BAS z siedzibą w Resku przy ul. Kościuszki 4 reprezentowaną przez współwłaściciela spółki Władysława Basa została zawarta umowa na okres 3 lat tj. do dnia 16.09.2014 r. Przedmiotem umowy jest sporządzanie wycen nieruchomości stanowiących własność Powiatu i Skarbu Państwa.

W dniu 30 maja 2012 r. do Starosty Łobeskiego skierowany został wniosek o rozwiązanie umowy na zasadzie porozumienia stron z uwagi na zły stan zdrowia wykonawcy i potrzebę leczenia. Wniosek w imieniu spółki cywilnej podpisał Władysław Bas, a załącznik do wniosku stanowi zaświadczenie lekarskie wydane przez Indywidualną Specjalistyczną Praktykę Lekarską z dnia 10.03.2012 r.

W wyniku wykonanych operatów szacowania ustalających wartość rynkową nieruchomości do celów aktualizacji opłaty rocznej toczy się postępowanie odwoławcze w odniesieniu do 3 użytkowników wieczystych a 1 sprawa została skierowana do Sądu Cywilnego.

Proszę o podjęcie decyzji przez Zarząd w przedmiocie ewentualnego rozwiązania umowy.

### Załącznik:

- Pismo Spółki Cywilnej pn. Ekspert Nieruchomości W.M.B. BAS z siedzibą w Resku
- zaświadczenie lekarskie z dnia 10.03.2012 r.
- umowa nr ZP/08/2011

Z up. STAROSTY  
DYREKTOR  
Wydziału Geodezji i Kartografii

*inż. Tadeusz Bas*  
.....  
GEODEZJA POWIATOWA  
/podpis składającego wniosek/