

Starosta Łobeski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu
Obręb ewidencyjny Unimie, gmina Łobez	Działka nr 123 o pow. 21,25 ha KW nr SZ1L/00001029/2	Nieruchomość niezabudowana położona poza wsią Unimie. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów posiada użytek: PsIV - 8,80 ha, ŁVI - 3,25 ha, ŁV - 2,25 ha, LsV - 1,01 ha, N - 0,13 ha, W-PsIV - 1,22 ha.	rolny	3 997,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobez. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobez teren działki posiada następujące ustalenia:

1. Użytki rolne: łąki, pastwiska.
2. Lasy.
3. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za dany rok w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik z poprzedniego roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 28.11.2019 r. do dnia 19.12.2019 r.** na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA

Renata Kulik