

Starosta Łobeski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Wartość rynkowa nieruchomości |
|--|--|---|-------------------------------|
| Obręb ewidencyjny Brzeźniak , gmina Węgorzyno | Działka nr 74/2 o pow. 2,27 ha, RIIIb – 0,31 ha, RVIa – 1,72 ha, N – 0,24 ha. Działka nr 75/5 o pow. 0,90 ha, RIIIb – 0,16 ha, RVIa – 0,74 ha. KW nr SZ1L/00005705/3 | Nieruchomość rolna niezabudowana położona na obrzeżach wsi Brzeźniak. Kształt działki nieregularny, teren płaski. Na działce nr 74/2 występują stare fundamenty bez wartości użytkowej, część działki zalana jest wodą. | 124 600 zł |

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Węgorzyno.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Węgorzyno zatwierdzonym Uchwałą nr XXI/183/2008 Rady Miejskiej w Węgorzynie z dnia 03.07.2008 r., zmienionym Uchwałą nr XVII/163/2012 z dnia 28.06.2012 r., działka 74/2 posiada następujące ustalenia:

- tereny rolne
- część działki stanowisko archeologiczne nr 244
- Natura 2000 „Ostoja Ińska”
- granica OChK- projektowana

Teren działki 75/5 posiada następujące ustalenia:

- tereny rolne
- Natura 2000 „Ostoja Ińska”
- granica OChK- projektowana

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, wniosek o nabycie. Okres 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia upływa w dniu 31.01.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 20.12.2019 r. do dnia 10.01.2020 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA

Renata Kulik

Boj