

## Starosta Łobeski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego, na okres 10 lat.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego
<b>Obręb ewidencyjny nr 2 miasta Łobez</b>	<b>Działka nr 109/2 o pow. 19,1779 ha,</b>  ŁVI – 6,3949 ha, PsVI – 2,8062 ha, ŁV – 7,7485 ha, Lzr-PsVI – 2,2283 ha.  <b>KW nr SZ1L/00022092/7</b>	Gmina Łobez nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 109/2.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobez teren działki nr 109/2 posiada następujące ustalenia: 1. Użytki rolne: łąki, pastwiska. 2. Tereny produkcyjno-składowo-magazynowe. 3. Strefa „WIII” ograniczonej ochrony stanowisk archeologicznych.	rolny	<b>2 751 zł rocznie</b>

Czynsz dzierżawny płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za dany rok w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z tym że czynsz za część 2020 roku dzierżawca ureguluje w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.

Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik z poprzedniego roku.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 19.02.2020 r. do dnia 11.03.2020 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA  
  
Renata Kulik