

WGN.6840.3.2020.AB

Łobez, dnia 21 lipca 2020 r.

### ZARZĄD POWIATU ŁOBESKIEGO

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Łobeskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie ewidencyjnym Stara Dobrzyca, gmina Resko**

Położenie nieruchomości i numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości
obręb ewidencyjny Stara Dobrzyca Gmina Resko KW Nr SZ1L/00027519/2	dz.39/3 pow. 0,2771 ha (RIVa-0,0404 ha, N-0,2367 ha)	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona we wsi Stara Dobrzyca, w gminie Resko, w sąsiedztwie zabudowy rekreacyjnej wsi, jezioro Dobrzyca oraz terenów niezabudowanych. Stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej: w zasięgu. Działki mają zapewniony dostęp do drogi publicznej.	Działki położone są na obszarze gdzie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia tego planu. Działki posiadają następujące uwarunkowania i kierunki: grunty rolne małożyłne i nieużytki, nieużytkowane inne grunty, zieleń urządzona (parki, skwer); 7.2. Stara Dobrzyca-wielofunkcyjna strefa zabudowy	50 800 zł
	dz. 39/4 pow. 0,0475 ha (RIVb-0,0475 ha)			18 800 zł
	dz. 39/5 pow. 0,0500 ha (RIVb-0,0500 ha)	Nieruchomość w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Resku	19 800 zł	

**Do ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, wniosek o nabycie. Okres 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia upływa w dniu 01.09.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 21.07.2020 r. do dnia 11.08.2020 r.** na tablicach ogłoszeń, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Konopnickiej 41, Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łobzie przy ul. Głowackiego 4, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łobzie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

STAROSTA  
  
Renata Kulik